

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS BẮC NINH  
CHI CỤC THADSTX QUẾ VÕ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....238.../TB-THADS

Quế Võ, ngày 20 tháng 05 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Lương Tài Bắc Ninh;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 105 ngày 04 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 168/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 04 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ và biên bản kê biên tài sản ngày 22 tháng 4 năm 2025  
Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 07 tháng 05 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tâm Việt

Do các bên không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 211; tờ bản đồ số 19; diện tích 94,5m<sup>2</sup> địa chỉ thửa đất : Xã Châu phong, thị xã Quế Võ, Bắc Ninh đứng tên ông Đinh Văn Khải – SN : 1993 Tháp Dương – Trung Kênh Lương Tài Bắc Ninh

Giá khởi điểm : 661.000.000đ ( Sáu trăm sáu một triệu đồng )

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức bán đấu giá tài sản:**

1/Tổ chức bán đấu giá có đủ năng lực điều kiện theo quy định của Luật bán đấu giá tài sản, Luật thi hành án và các văn bản hướng dẫn theo quy định pháp luật

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1/Giấy chứng nhận tổ chức hành nghề

2/Hồ sơ năng lực Công ty

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 21 tháng 05 năm 2025 đến hết ngày 26 tháng 05 năm 2025

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Quế Võ giờ hành chính hoặc gửi qua đường bưu điện

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quế Võ

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS.....;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân.....;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Cung Văn Tám**